

Số: 903/TB-CCTHADS

Đắk Mil, ngày 23 tháng 7 năm 2021

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 22/2021/DSST, ngày 13/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 663/QĐ-CCTHADS ngày 25/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 30/QĐ-CCTHADS, ngày 08/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 210029/TPVĐNG-CTTĐ ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thiên Phú.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau.

- Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

- Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, thuộc thửa đất số 177, tờ bản đồ số 24, diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ 1.200 m<sup>2</sup> (trong đó 400 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 800 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm). Giấy chứng nhận QSDSD số CO 998829, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 24/12/2018 cấp cho ông Trần Văn Công. Sinh năm 1966, CMND 245406074 và bà Phạm Thị Lại. Sinh năm 1967, CMND 245406075 - Địa chỉ: thôn Đức Bình, xã Đức Mạnh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

**Giá khởi điểm:** 432.000.000 đồng (Bốn trăm ba mươi hai triệu đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 26 tháng 7 năm 2021 đến 16 giờ 30 phút, ngày 30 tháng 7 năm 2021, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký theo Luật định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Ngọc Độ**